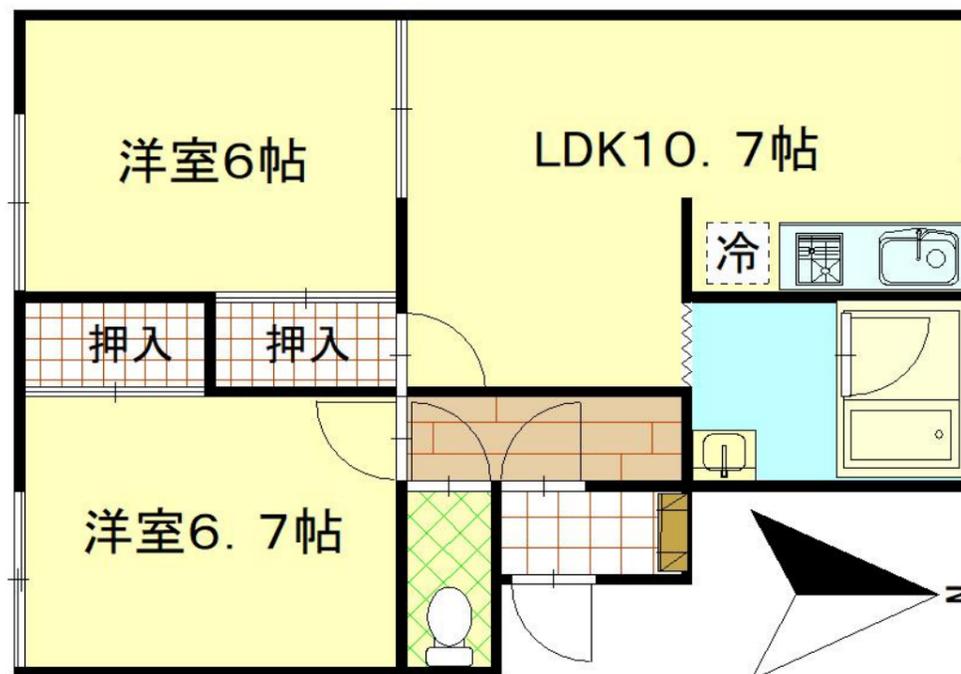


# 物件案内書

アパート		サンセット66 105号室		賃料 5.31 万円		
所在地	金沢市無量寺1丁目66			小学校	木曳野	
				中学校	大徳	
交通	最寄交通機関	金沢駅からバス15分	最寄施設	パロー木曳野 より 900 m		
	構造	軽量鉄骨	電気	北陸電力		
建物・設備・その他	部屋数	2LDK	ガス	プロパン		
	冷暖房	有	水道	公営		
	占有面積	48.36 m <sup>2</sup>	14.62 坪	駐車台数	1台 (5,000円)	
	【間取り内訳】 LDK 10.7帖 洋6帖 洋6.7帖 洗面 浴室 バス・トイレ別					
費用	賃料	45,000 円	駐車料	5,000 円	共益費	2,000 円
	管理費	- 円	町費	300 円	水道料	- 円
	管理費	- 円	保証料	800 円	合計	53,100 円
	敷金	52,300 円	礼金	- 円	保険料	18,000 円
	仲介料	55,000 円	保証料	46,354 円	合計	171,654 円
備考	退去の際、清掃代として貸主指定業者¥40,000+税をいただきます。 保証会社必須。猫二匹の場合敷金2ヶ月、礼金1ヶ月になります。 ペット相談可。南向き物件。					



※反転タイプの間取りとなります。



## 株式会社家恋

*Karen*  
家恋 - カレン

石川県宅地建物取引業協会会員 / 免許番号 石川県知事(11)第1865号  
〒920-0336 石川県金沢市金石本町ハ11番地

TEL (076) 267-1025 FAX (076) 267-0457